

## ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ГФО НА „СИП ИНВЕСТ” ДЗЗД ЗА 2008 Г.

### 1. Информация за фирмата/фирми

„СИП Инвест” ДЗЗД е основано през 2005 г. През отчетната година се управлява и представлява от Стефан Пенков.

Седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул. Люляк 26, ет.2, ап.5

Предмет на дейност: Търговия на едро с дървен материал, материали за строителството и санитарно оборудване.

### 2. База за изчисляване на ГФО на ДЗЗД, изготвен

Настоящият финансов отчет на „СИП Инвест” ДЗЗД е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за малки и средни предприятия /НСФОМПС/ и действащото в страната законодателство.

Отчетът е изготвен и представен в български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена.

База за оценяване на дълготрайните материални и нематериални активи, използвани при изготвянето на финансовия отчет е историческата цена.

База за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл, и тези необходими за осъществяване на продажбата.

### Счетоводни принципи

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост

- съпоставимост между приходи и разходи
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване по възможност на счетоводната политика от предходни периоди
- независимост на отделните отчетни периоди и стойността връзка между начален и краен баланс

#### Операциите с чужда валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим за деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чужда валута се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

#### III. Счетоводна политика

##### 1. Нетекущи /Дълготрайни/ материални активи

1.1. Като дълготрайни материални активи се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурална форма и се използват за производството и /или доставката/ продажбата на активи или услуги за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Възприетия праг на същественост за 2008 г. е 700 лв.

1.2. Първоначално всеки ДА се оценява по цена на придобиване, която се определя както следва:

а/ покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б/ себестойност—когато са създадени в предприятието /направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната част от непреките производствени разходи /

в/ справедлива стойност – когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка

г/ по оценка, приета от съда и от ОС на дружеството плюс всички възходи –когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон

д/ по справедлива стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен ДМА или други активи.

е/ по балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

1.3. Последващи разходи по дълготрайни материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначална оценена стандартна ефективност на съществуващия актив .

Всички последващи разходи се признават за разход в периода, през който са направени .

1.4. След първоначалното признаване като актив, всеки ДМА се отчита по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка .

1.5. Временно изваждане от употреба на ДМА /консервиране / се прилага по отношение на активи , които не се използват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 месеца.

За периода на консервацията на активите не се начислява амортизация .

Към консервацията на ДА се пристъпва на база на конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които, ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяване на тези изисквания.

#### 1.6. Амортизация

Амортизация се начислява и признава като разход в ОПР на база на линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на ДА .

Земята и извадените временно активи не се амортизират .

Амортизацията на ДА се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Въвеждането на всеки актив в експлоатация се документира с Протокол.

#### 2. Нетекущи /Дълготрайни/ нематериални активи

Към ДНМА се включва сертификат по Международния стандарт за качество ISO 9001:2000. Актива е с ограничен срок на ползване – 3 г. и се амортизира подобно на ДМА – чрез линеен метод на амортизация.

3. Дълготрайни финансови активи – няма.

#### 4. Стоково – материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниска от доставната и нетната реализируема цена. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези необходими за осъществяване на продажбата.

Прилагания метод за отписване на стоково – материалните запаси при тяхното потребление е метода на средно-претеглена цена.

Когато няма условия за прилагане на метода на средно-претеглена цена, се прилага един от следните методи:

а/ първа входяща –първа изходяща стойност СС 2

б/ среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС 2. Средната стойност се изчислява след всяко постъпление .

#### 5. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната историческа стойност, намалена със загуби от обезценка.

#### 6. Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват налични парични наличности, разплащателна сметки в банки, акредитиви, краткосрочни банкови депозити.

#### 7. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на СИП Инвест ДЗЗД, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансови активи, включени в обхвата на СС 32 финансови инструменти, инвестиционни имоти, оценявани по справедлива цена, биологичните активи оценявани по справедлива цена, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено, в случай че балансовата стойност на един актив или група активи, генериращи парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяването като текущ разход за дейността на загубата от обезценка до размера неговата възстановима стойност.

При обезценка на ДМА или ДНА, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка – като текущ приход от дейността – до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през

предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

#### 8. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в ОПР с изключение на този, отнасящ се до статии, които се признават директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсрочения данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сили към датата на изготвяне на баланса. Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдещата облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за който бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана.

Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчна загуба или данъчен кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички облагаеми временни разлики.

#### 9. Доходи на персонала

В предприятието се реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва :

9.1. Краткосрочни доходи – онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца. Признава се като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

#### 10. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията.

#### 11. Разходи

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

#### 12. Приходи

Основният източник на приходи е сделки с всякакви материали за строителството и довършителните работи.

Приходът се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача .

Прихода от услугата се признава пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултата от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база анализ на свършена работа.

### У. Потенциално бъдещи към ГФО

#### 1. Нетекучи /Дълготрайни/ активи

##### 1.1. Нетекучи /Дълготрайни/ материални активи

Табл. 1

Група активи	Балансова стойност в лева
Машини, съоръжения и оборудване	3 235.50
Стопански инвентар	690.76
<b>Всико ДМА:</b>	<b>3 926.26</b>

### 1.2. Нетекущи /Дълготрайни/ нематериални активи

Дружеството има един ДНМА – Сертификат по Международния стандарт за качество ISO 9001:2000. Балансовата му стойност е 1011.12 лв. Активът се амортизира чрез прилагане на метода на линейната амортизация.

### 2. Стоково-материални запаси

Табл.2

Вид СМЗ	Сума в лева
Материали	224.00
Стоки	636 301.57
<b>Всико КМА:</b>	<b>636 525.57</b>

През отчетната година не е извършвана обезценка на СМЗ.

Стоково-материалните запаси се изписват чрез прилагане на метода "средно-претеглена" цена.

Когато няма условия за прилагане на този метод, се прилага един от следните методи:

а/ първа входяща – първа изходяща стойност СС 2

б/ среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС 2. Средната стойност се изчислява след всяко постъпление.

Няма СМЗ, дадени в залог за обезпечение на пасиви.



## 3. Вземания

Табл.3

Вземания	Сума в лева
Вземания от клиенти	30 362.73
Вземания по съдебни спорове	26 847.54
ДДС за възстановяване	7 329.58
Вземания от ДОО – надплатени суми	177.30
Данъчни временни разлики	527.78
<b>Всичко вземания:</b>	<b>65 244.93</b>

## 4. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. Дружеството няма парични средства в чуждестранна валута.

Табл.4

Парични средства	Сума в лева
Каса	28 459.23
Безсрочни депозити	14 750.38
<b>Всичко парични средства:</b>	<b>43 209.61</b>

## 5. Собствен капитал

Табл.5

Перо	Сума в лева
Собствен капитал	200.00
Неразпределена печалба от минали години	258 723.75
Печалба от текущата година	231 227.43
<b>Всичко:</b>	<b>490 151.18</b>

## 6. Задължения

Табл.6

Задължения	Сума в лева
Задължения към доставчици	232 513.95
Задължения към персонала	1 830.93
Задължения ДОО и ЗОК	904.08
Задължения ДОД	261.86
Задължения за корпоративен данък 2008 г.	17 830.73
Други задължения	6 111.86
<b>Всичко задължения:</b>	<b>259 453.41</b>

## 7. Разходи

Табл.7

Разход	Сума в лева
Разходи за материали	18 194.45
Разходи за външни услуги	48 374.76
Разходи за амортизации	5 368.16
Разходи за заплати	27 048.85
Разходи за осигуровки	5 362.83
Други разходи	3 745.37
Разходи за лихви*	2 246.01
Други финансови разходи	3 108.00
Балансова стойност продадени активи	1 320 723.88
<b>Всичко разходи:</b>	<b>1 434 172.31</b>

## 8. Приходи

Табл.8

Приход	Сума в лева
Приходи от продажби на стоки	1 685 529.20
Приходи от продажби на транспортни услуги	5 702.79
Други приходи, вкл. от лихви	21.55
<b>Всичко приходи:</b>	<b>1 691 253. 54</b>

## 9. Данъци от печалбата

Текущия данък за 2008 г. е 25 936.48 лв. Данъчната ставка е 10%.

Данъчните временни разлики за 2008 г. са в размер на 82.59 лв.

## 10. Свързани лица

Свързано лице за „СИП Инвест“ ДЗЗД е „СИП Инвест“ ЕООД.

При осъществяване на сделките, няма отклонение от обичайните пазарни условия.

Табл.9

Вид на сделката	Оборот за 2008 г., без ДДС	Оборот за 2007 г., без ДДС
Покупка на стоки и свързани с това услуги	150 932.51	25 332.31
Продажба на стоки и свързани с продажбата услуги	16 102.33	79 167.16
Платен наем за ползване на транспортно средство и транспортни услуги	4 050.00	2 627.50

Разчети между свързаните лица към 31.12.2008 г. Табл.10

Разчет	Сума в лева, без ДДС
Задължения на „СИП Инвест“ ДЗЗД	150 447.20
Вземания на „СИП Инвест“ ДЗЗД	1800.00

През отчетната година не са осъществявани сделки между предприятието и административния персонал.

- 11.Фундаментални грешки и промяна в счетоводната политика – няма.
- 12.Събития, настъпили след датата на ГФО – няма.
- 13.Правителствени дарения – няма.
- 14.Бизнескомбинации – няма.
- 15.Инвестиции в асоциирани и смесени предприятия – няма.
- 16.Финансови инструменти – няма.
- 17.Обезценка на активи – през отчетната година активи не са били преоценявани.
- 18.Инвестиционни имоти – няма
- 19.Условни активи, условни задължения и провизии- няма.



Приложение към ГФО 2008 г.

Дата:

06.03.2009

Съставител: 

/Антон Димитров/

Ръководител: 

/Стефан Пенков/

